



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง
เรื่อง ขอให้ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘

ด้วยพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ที่สำรวจแล้วมาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงาน หรือ ที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และได้จัดทำบัญชีรายการที่ดิน ตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้เจ้าของ / ผู้ครอบครอง / ผู้ใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ไม่ถูกต้อง สามารถแจ้งแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน ๑๕ วัน ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง ในวันและเวลาราชการ นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง จักได้ดำเนินการแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้องต่อไป

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๘

(นายไพโรจน์ กังวลกิจ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง (โทร. ๐๓๘-๒๑๘๘๐๑-๓)

ที่ ขบ. ๗๓๖๐๒/ ๒๑

วันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง การจัดทำรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง

เรื่องเดิม

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ “กำหนดให้ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงาน หรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นด้วยความที่เห็นสมควร ภายในเขตองค์การปกครอง ส่วนท้องถิ่น เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน พร้อมทั้งให้จัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละราย ตามประกาศบัญชีดังกล่าวให้ผู้เสียภาษีรายนั้นทราบด้วย” มาตรา ๓๑ “ในกรณีที่ปรากฏว่าบัญชีรายการที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีอำนาจสั่งให้แก้ไขเพิ่มเติมบัญชี รายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้” มาตรา ๓๒ “ในกรณีที่ผู้เสียภาษีเห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้” และเมื่อได้รับคำร้องตามวรรคหนึ่ง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีคำสั่งให้พนักงานสำรวจดำเนินการตรวจสอบ ข้อเท็จจริงอีกครั้งหนึ่งโดยเร็ว ในกรณีต้องแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ผู้บริหารท้องถิ่น ดำเนินการแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้อง

ข้อเท็จจริง

บัดนี้ กองคลัง ได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ สามารถประกาศและจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบครบทุกราย ตามกำหนด ระยะเวลาที่กฎหมายกำหนดไว้ เสร็จสิ้นเรียบร้อยแล้ว

ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง จึงขอประกาศบัญชีรายการที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูล ที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

(นางปณณช อังคนาวิน)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ

/ความเห็นของ...

ความเห็นของผู้อำนวยการกองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง

นางสาวเอมอร ลิ้มตระกูล

(นางสาวเอมอร ลิ้มตระกูล)
ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นของรองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง

นายไพฑูรย์ เลิศภัทรนิต

(นายไพฑูรย์ เลิศภัทรนิต)
รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง

ความเห็นของปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง

นายเชิดชัย นัยมิตร

(นายเชิดชัย นัยมิตร)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง

ความเห็นของนายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง

นายไพโรจน์ กังวลกิจ

(นายไพโรจน์ กังวลกิจ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง
วันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๘