

รายงานการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง
สมัยสามัญ สมัยที่ ๓ ครั้งที่ ๓ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘
วันจันทร์ที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๐๐ น.
ณ ห้องประชุมองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง

ผู้มาประชุม

ลำดับที่	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ
๑.	นายสัมพันธ์ ลาภเงินเฉลิม	ประธานสภา อบต.	สัมพันธ์ ลาภเงินเฉลิม
๒.	นายสรารัฐ เปรมประยูรวงศา	รองประธานสภา อบต.	สรารัฐ เปรมประยูรวงศา
๓.	นายเชิดชัย นัยมิตร	เลขานุการสภา อบต.	เชิดชัย นัยมิตร
๔.	นายเพียรพงศ์ บวรลักษณ์กุล	สมาชิกสภา อบต. หมู่ที่ ๒	เพียรพงศ์ บวรลักษณ์กุล
๕.	นางพยอม สุขสวัสดิ์	สมาชิกสภา อบต. หมู่ที่ ๓	พยอม สุขสวัสดิ์
๖.	นายอนุพงศ์ สร้อยระย้า	สมาชิกสภา อบต. หมู่ที่ ๓	อนุพงศ์ สร้อยระย้า
๗.	นายทวีศักดิ์ สมสมัย	สมาชิกสภา อบต. หมู่ที่ ๔	ทวีศักดิ์ สมสมัย

ผู้ไม่มาประชุม -ไม่มี-

ผู้เข้าร่วมประชุม

ลำดับที่	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ
๑.	นายไพโรจน์ กังวลกิจ	นายก อบต.หนองเสือช้าง	ไพโรจน์ กังวลกิจ
๒.	นายวรุฒิ เนื่องจำนงค์	รองนายก อบต.หนองเสือช้าง	วรุฒิ เนื่องจำนงค์
๓.	นางวิริยา ประไพรัตน์	รองนายก อบต.หนองเสือช้าง	วิริยา ประไพรัตน์
๔.	น.ส.สุดารัตน์ บวรลักษณ์กุล	เลขานุการนายก อบต.หนองเสือช้าง	สุดารัตน์ บวรลักษณ์กุล
๕.	นายไพบูลย์ เลิศภัทรนิต	รองปลัด อบต.หนองเสือช้าง	ไพบูลย์ เลิศภัทรนิต
๖.	น.ส.ณัฐชิกานต์ พรมน้อย	หัวหน้าสำนักปลัด อบต.	ณัฐชิกานต์ พรมน้อย
๗.	นายสันติ แก้วแหลม	ผู้อำนวยการกองช่าง	สันติ แก้วแหลม
๘.	น.ส.เอมอร ลิ้มตระกูล	ผู้อำนวยการกองคลัง	เอมอร ลิ้มตระกูล
๙.	น.ส.ธารญา สุขสม	ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขฯ	ธารญา สุขสม
๑๐.	นายจำนงค์ เฉลาฉายแสง	หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง	จำนงค์ เฉลาฉายแสง
๑๑.	นางกาญจนาสุดา ตันวิเศษ	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน	กาญจนาสุดา ตันวิเศษ
๑๒.	นายไพฑูรย์ กังวลกิจ	กำนันตำบลหนองเสือช้าง	ไพฑูรย์ กังวลกิจ
๑๓.	นายนิคม อุทัยศรี	ผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑	นิคม อุทัยศรี
๑๔.	นางสาวจุฑามาศ ปัญญวัฒน์กิจ	ผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๓	จุฑามาศ ปัญญวัฒน์กิจ
๑๕.	นายสุรัตน์ ชีพนุรัตน์	ผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๔	สุรัตน์ ชีพนุรัตน์
๑๖.	นางสุดารัตน์ กาญจนโรจน์	ผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๕	สุดารัตน์ กาญจนโรจน์
๑๗.	นายณรงค์ศักดิ์ ชัชวาลย์	ผู้จัดการแผนกชุมชนสัมพันธ์ WHA	ณรงค์ศักดิ์ ชัชวาลย์
๑๘.	นายณราดล จันธำรงค์	ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนานิคมฯ WHA	ณราดล จันธำรงค์
๑๙.	นายกฤษ สุวรรณะบุลย์	ผู้จัดการโครงการอาวุโส WHA	กฤษ สุวรรณะบุลย์

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๐๐ น.

ปลัด อบต.หนองเสือช้าง

- เมื่อถึงเวลาประชุมปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง/เลขานุการสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง เชิญประธานสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง จุฑารัตนกุล นาสวมนต์บุชาพระพุทธรักษา นาสวมนต์และกล่าวเปิดประชุม

ประธานสภา

- เมื่อที่ประชุมพร้อมแล้วกระผมขอเปิดประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง สมัยสามัญ สมัยที่ ๓ ครั้งที่ ๓ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ และดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธานสภา

- ขอเชิญท่านนายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง นำเรียนเรื่องที่แจ้งให้ที่ประชุมทราบ

นายก อบต.หนองเสือช้าง

- ผมขอขอบคุณท่านสมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้างทุกท่าน ที่ให้การสนับสนุนสำหรับการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง ตลอดระยะเวลาที่ผ่านมา ทั้งนี้ผมหวังเป็นอย่างยิ่งว่าภายหลังการเลือกตั้งที่จะมาถึงจะได้มีโอกาสร่วมทำงานกับท่านสมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้างทุกท่านอีกครั้งหนึ่ง ครับ

ที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่องรับรองรายงานการประชุมครั้งที่แล้ว

ประธานสภา

- ตามที่สภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง ได้มีการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง สมัยประชุมสามัญ สมัยที่ ๓ ครั้งที่ ๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๘ ซึ่งเลขานุการสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้างแจ้งให้สมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้างทุกท่านแล้ว ขอให้สมาชิกสภาทุกท่านได้ตรวจสอบรายงานการประชุมสภาฯ หากมีข้อความใดที่ยังไม่สมบูรณ์หรือแก้ไขเพิ่มเติม ขอเชิญเสนอต่อที่ประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง เพื่อพิจารณาต่อไป

ที่ประชุม

- ได้พิจารณาอย่างถี่ถ้วน และละเอียดรอบคอบแล้ว ปรากฏว่าไม่มีสมาชิกสภาท่านใดแก้ไข หรือเพิ่มเติม รายงานการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง สมัยประชุมสามัญ สมัยที่ ๓ ครั้งที่ ๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๘

ประธานสภา

- หากไม่มีผู้ใดเสนอแก้ไข หรือเพิ่มเติม รายงานการประชุมสภาครั้งที่แล้ว ผมขอมติรับรองรายงานการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง สมัยสามัญ สมัยที่ ๓ ครั้งที่ ๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๘

มติที่ประชุม

รับรอง

จำนวน ๕ ท่าน

ไม่รับรอง

จำนวน - ท่าน

งดออกเสียง

จำนวน ๑ ท่าน (ประธานสภา)

/ระเบียบวาระที่ ๓...

๓.๑ เรื่อง การขอความยินยอมในการเปลี่ยนแปลงสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในเขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมดับบลิวเอชเอ อีสเทิร์นซีบอร์ด ๓.๑ ในท้องที่ตำบลหนองเสือช้าง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี

ประธานสภาฯ

- ขอเชิญนายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง นำเรียนให้ที่ประชุมเพื่อพิจารณาต่อไปครับ

นายก อบต.หนองเสือช้าง

- ด้วยอำเภอหนองใหญ่ ได้มีหนังสือที่ ขบ ๐๘๑๘/๑๙๘๕ ลงวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แจ้งว่า ด้วยจังหวัดชลบุรี ได้รับแจ้งจากกรมที่ดินว่า การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ขอความยินยอมในการเปลี่ยนแปลงสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในเขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมดับบลิวเอชเอ อีสเทิร์นซีบอร์ด ๓.๑ ในท้องที่ตำบลหนองเสือช้าง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี จำนวน ๓ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒-๒-๖๙.๓ ตารางวา เพื่อให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ซึ่งกรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า มาตรา ๓๖/๑ แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ.๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๕๐ กำหนดว่า เมื่อได้มีการจัดตั้งหรือเปลี่ยนแปลงเขตนิคมอุตสาหกรรม และเขตอุตสาหกรรมดังกล่าว มีพื้นที่ครอบคลุมที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินและการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ประสงค์จะได้กรรมสิทธิ์ที่ดิน ก็ให้ตราพระราชกฤษฎีกาเปลี่ยนแปลงสภาพที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดินได้ ภายใต้เงื่อนไขว่า หากเป็นที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในกรณีที่พลเมืองเลิกใช้ประโยชน์ที่ดินนั้น หรือได้เปลี่ยนแปลงสภาพจากการเป็นที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เมื่อกระทรวงมหาดไทยได้ให้ความยินยอม และการนิคมอุตสาหกรรมฯ ได้ชำระราคาที่ดินให้แก่กระทรวงการคลังตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๘ เรื่อง หลักเกณฑ์การให้ความยินยอมและการชำระราคาที่ดินให้แก่กระทรวงการคลัง ตามมาตรา ๓๖/๑ แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ.๒๕๒๒ หรือในกรณีที่พลเมืองยังใช้ประโยชน์ในที่ดินนั้น อยู่หรือยังไม่เปลี่ยนแปลงสภาพจากการเป็นที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เมื่อกระทรวงมหาดไทยได้ให้ความยินยอมโดยรับฟังความคิดเห็นของประชาชน และการนิคมอุตสาหกรรมฯ ได้จัดที่ดินแปลงอื่นให้พลเมืองใช้ร่วมกันแทนตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกาแล้ว ให้พระราชกฤษฎีกานั้น มีผลเป็นการถอนสภาพหรือโอนตามประมวลกฎหมายที่ดิน จึงให้องค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง ตรวจสอบข้อเท็จจริงและดำเนินการดังนี้

๑. จัดให้มีการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในชุมชนเกี่ยวกับการดำเนินการเปลี่ยนแปลงสภาพที่ดินดังกล่าว เพื่อให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของการนิคมอุตสาหกรรมฯว่าจะขัดข้องและได้รับความเดือดร้อนหรือไม่

๒. สอบสวนประวัติความเป็นมาของที่ดินสาธารณประโยชน์ดังกล่าว ว่าเดิมประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกันอย่างไร ปัจจุบันมีสภาพอย่างไร ประชาชนเลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันตั้งแต่เมื่อใด เพราะเหตุใด เป็นการเลิกใช้บางส่วนหรือทั้งแปลง

/หากยังใช้...

หากยังใช้ประโยชน์ร่วมกันอยู่ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยได้จัดหาที่ดินแปลงอื่นให้ประชาชนใช้ร่วมกันแทน หรือไม่

๓. ขอความเห็นชอบจากองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง กรณีการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ขอความยินยอมในการเปลี่ยนแปลงสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันแปลงดังกล่าวว่าขัดข้องหรือไม่อย่างไร

๔. ขอทราบความเห็นชอบจากองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้างว่า หากกระทรวงมหาดไทยให้ความยินยอมเปลี่ยนแปลงสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันแปลงดังกล่าวแล้ว ทางราชการและอนุชนรุ่นหลังจะได้รับประโยชน์มากน้อยเพียงใด และเกิดความคุ้มค่าทางด้านเศรษฐกิจ มีผลกระทบต่อความเป็นอยู่ของประชาชน ชุมชนและสังคมหรือไม่ มากน้อยเพียงใด

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง ดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงและดำเนินการดังนี้

๑. องค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง ได้จัดประชุมประชาคมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน เมื่อวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๓๐ น. ณ อาคารเอนกประสงค์โรงเรียนเฉลิมลาภ ปรางค์ว่าไม่มีผู้ใดคัดค้าน หรือไม่เห็นชอบในการขอความยินยอมเปลี่ยนแปลงสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันในเขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรม ดับบลิวเอชเอ อีสเทิร์นซีบอร์ด ๓.๑ ในท้องที่ตำบลหนองเสือช้าง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี จำนวน ๓ แปลง ให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยแต่อย่างใด โดยที่ประชุมมีมติเห็นชอบ จำนวน ๑๔๖ เสียง ไม่เห็นชอบ ๐ เสียง งดออกเสียง ๐ เสียง (รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่ได้แจกจ่ายในที่ประชุมไปแล้วนั้น)

๒. องค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง ได้ดำเนินการสอบสวนประวัติความเป็นมาของที่ดินสาธารณประโยชน์ดังกล่าว จำนวน ๑๓ คน สรุปได้ว่า

แปลงที่ ๑ เดิม นายวิกุล เร้าเรืองวัฒนากุล อดีตผู้ใหญ่บ้าน บ้านเฉลิมลาภ หมู่ที่ ๕ ตำบลหนองเสือช้าง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี เป็นเจ้าของที่ดินแปลงดังกล่าว ได้มีการแบ่งแยกที่ดินและหักแบ่งเป็นทางสาธารณประโยชน์ เพื่อให้พี่น้องได้ใช้สัญจร ภายหลังได้มีการขายที่ดินทั้งแปลงดังกล่าวให้กับเอกชน และภายหลังได้มีการจัดตั้งเขตนิคมอุตสาหกรรม และปัจจุบันเส้นทางดังกล่าวมิได้ใช้ประโยชน์แต่อย่างใด ประกอบกับเห็นว่าการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ได้มีการจัดหาที่ดินแปลงอื่นให้ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกันแทน เกิดความคุ้มค่าและสร้างประโยชน์ให้กับหมู่บ้านและชุมชน

แปลงที่ ๒ และ ๓ เดิม นายวิกุล เร้าเรืองวัฒนากุล อดีตผู้ใหญ่บ้าน บ้านเฉลิมลาภ หมู่ที่ ๕ ตำบลหนองเสือช้าง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งว่าถนนทั้ง ๒ เส้นทางดังกล่าวได้กันไว้เป็นทางสาธารณประโยชน์เพื่อให้ประชาชนใช้ในการสัญจร ไป มา และลำเลียงพืชผลทางการเกษตรและใช้ประโยชน์จากหนองน้ำ ทว่าปัจจุบัน สภาพหนองน้ำมีความตื้นเขิน ประกอบกับสัตว์น้ำมีจำนวนน้อยลงไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้ ประชาชนได้เลิกใช้ประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว ประกอบกับเห็นว่าการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ได้มีการจัดหาที่ดินแปลงอื่นให้ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกันแทน เกิดความคุ้มค่าและสร้างประโยชน์ให้กับหมู่บ้านและชุมชน

/ซึ่งที่ดิน...

ซึ่งที่ดินทั้ง ๓ แปลง นั้น การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยได้จัดหาที่ดินแปลงอื่นให้ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกันแทนแปลงที่ดินดังกล่าวซึ่งเกิดความคุ้มค่าและสร้างประโยชน์ให้กับหมู่บ้านและชุมชน (รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่ได้แจกจ่ายในที่ประชุมไปแล้วนั้น)

๔. ซึ่งในส่วนของผู้บริหาร คณะกรรมการหมู่บ้าน และที่ประชุมประชาคมหมู่บ้าน ได้พิจารณาแล้วเห็นว่า หากกระทรวงมหาดไทยให้ความยินยอมเปลี่ยนแปลงสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันแล้ว องค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง หมู่บ้านและชุมชนจะได้รับประโยชน์เกิดความคุ้มค่า เนื่องจากการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ได้มีการจัดหาที่ดินแปลงอื่นให้ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกันแทนโดยที่ดินแปลงดังกล่าวนี้ สามารถนำมาสร้างมูลค่าใช้ประโยชน์ให้กับหมู่บ้านได้ ทั้งด้านเศรษฐกิจและสังคม ซึ่งที่ดินแปลงดังกล่าวตั้งอยู่ใจกลางชุมชน และมีเนื้อที่มากกว่าที่ดินที่ยินยอมให้การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยเปลี่ยนแปลง อีกทั้งในปัจจุบันหมู่บ้านเฉลิมลาภ หมู่ที่ ๕ ตำบลหนองเสือช้าง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี ไม่มีที่ดินสำหรับดำเนินกิจกรรมของหมู่บ้าน จึงเกิดปัญหาอุปสรรคในการจัดหางบประมาณ และการจัดสรรงบประมาณจากองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ซึ่งหากภายหลังหมู่บ้านเฉลิมลาภ สามารถรับที่ดินแปลงดังกล่าวได้สามารถนำมาสร้างมูลค่าใช้ประโยชน์ให้กับหมู่บ้านได้ ทั้งด้านเศรษฐกิจและสังคม ต่อไป (รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่ได้แจกจ่ายในที่ประชุมไปแล้วนั้น)

ผมขออนุญาตนำเรียนต่อที่ประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง เพื่อได้โปรดพิจารณาต่อไปครับ

ประธานสภาฯ

- ขอเชิญปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง นำเรียนเกี่ยวกับระเบียบ/กฎหมาย ต่อที่ประชุมครับ

ปลัด อบต.หนองเสือช้าง

ระเบียบ/กฎหมาย

-พระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ.๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๕๐ มาตรา ๓๖/๑ ในกรณีที่มีประกาศตามมาตรา ๓๖ วรรคสอง จัดตั้งหรือเปลี่ยนแปลงนิคมอุตสาหกรรมและมีสาธารณสมบัติของแผ่นดินอยู่ในเขตดังกล่าว ให้ตราพระราชกฤษฎีกาเปลี่ยนแปลงสภาพสาธารณสมบัติของแผ่นดินได้ โดยระบุแปลงและจำนวนเนื้อที่ดินโดยประมาณที่กนอ.ประสงค์จะได้กรรมสิทธิ์ไว้ในพระราชกฤษฎีกานั้น และเมื่อได้มีการตราพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวให้สาธารณสมบัติของแผ่นดินที่อยู่ในเขตดังกล่าวตกเป็นกรรมสิทธิ์ของ กนอ. เมื่อได้ดำเนินการครบถ้วนตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันในกรณีที่พลเมืองเล็กใช้ประโยชน์ในที่ดินนั้น หรือได้เปลี่ยนสภาพจากการเป็นที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันเมื่อกระทรวงมหาดไทยได้ให้ความยินยอมและ กนอ.ได้ชำระราคาที่ดินให้แก่กระทรวงการคลังตามราคาที่กระทรวงมหาดไทยกำหนดแล้ว หรือในกรณีที่พลเมืองยังใช้ประโยชน์ในที่ดินนั้นอยู่หรือยังไม่เปลี่ยนสภาพจากการเป็นที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันเมื่อกระทรวงมหาดไทยได้ให้ความยินยอมตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงมหาดไทยกำหนดโดยรับฟังความคิดเห็นของประชาชนด้วยและ กนอ. ได้จัดที่ดินแปลงอื่นให้พลเมืองใช้

/ร่วมกันแทน...

ร่วมกันแทนตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกาแล้ว ให้พระราชกฤษฎีกานั้นมีผลเป็นการถอนสภาพการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับที่ดินดังกล่าวโดยมิต้องดำเนินการถอนสภาพหรือโอนตามประมวลกฎหมายที่ดิน

(๒) ที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะหรือที่ดินที่ได้สงวนหรือหวงห้ามไว้ตามความต้องการของทางราชการ เมื่อกระทรวงการคลังได้ให้ความยินยอมและกนอ. ได้ชำระราคาที่ดินให้แก่กระทรวงการคลังตามราคาที่ดินที่กระทรวงการคลังกำหนดแล้ว ให้พระราชกฤษฎีกานั้นมีผลเป็นการถอนสภาพการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับที่ดินดังกล่าวโดยมิต้องดำเนินการถอนสภาพหรือโอนตามกฎหมายว่าด้วยที่ราชพัสดุ

(๓) ที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่เป็นที่ดินรกร้างว่างเปล่าหรือที่ดินซึ่งมีผู้เวนคืนหรือทอดทิ้ง หรือกลับมาเป็นของแผ่นดินโดยประการอื่นตามประมวลกฎหมายที่ดิน เมื่อกระทรวงมหาดไทยได้ให้ความยินยอมและกนอ. ได้ชำระราคาที่ดินให้แก่กระทรวงการคลังตามราคาที่ดินที่กระทรวงมหาดไทยกำหนดแล้วเพื่อประโยชน์ในการดำเนินการตามวัตถุประสงค์ของกนอ. ให้กนอ. มีอำนาจโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินที่ได้มาตาม (๑) ให้แก่ผู้ร่วมดำเนินงานในการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรม ผู้ประกอบอุตสาหกรรม ผู้ประกอบพาณิชยกรรม หรือผู้ประกอบการอื่นที่เป็นประโยชน์หรือเกี่ยวเนื่องกับการประกอบอุตสาหกรรมหรือการประกอบพาณิชยกรรม แล้วแต่กรณี ได้

ประกอบกับ ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน พ.ศ.๒๕๖๓

ข้อ ๕ ที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันที่อยู่ในบังคับของระเบียบนี้ หมายถึง ที่ดินสำหรับประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน ไม่ว่าจะเป็นโดยสภาพธรรมชาติ โดยการใช้ร่วมกันของประชาชน โดยทางนิติกรรม หรือโดยผลของกฎหมาย เช่น ที่ขายตลิง ที่ป่าช้า ทางบก ทางน้ำ สวนสาธารณะ ที่เลี้ยงสัตว์ และที่สาธารณะประจำตำบลหรือหมู่บ้าน

ข้อ ๖ อำนาจหน้าที่ในการดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินตามข้อ ๕ ให้เป็นอำนาจหน้าที่ของนายอำเภอร่วมกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตามกฎหมายว่าด้วยลักษณะปกครองท้องที่

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและนำเสนอต่อสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้างเพื่อพิจารณาต่อไป

ประธานสภาฯ
ที่ประชุม

- ไม่ทราบว่ามีสมาชิกสภาฯ ท่านใดประสงค์อภิปรายหรือสอบถามหรือไม่ครับ
- ได้พิจารณาอย่างถี่ถ้วน และละเอียดรอบคอบแล้ว ปรากฏว่าไม่มีสมาชิกสภาฯ ท่านใด จะอภิปรายหรือสอบถามการขอความยินยอมในการเปลี่ยนแปลงสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในเขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมดับบลิวเอชเอ อีสเทิร์นซีบอร์ด ๓.๑ ในท้องที่ตำบลหนองเสือช้าง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี

ประธานสภาฯ

- ถ้าไม่มีสมาชิกสภาฯ ท่านใด จะอภิปรายหรือสอบถาม ผมขอมติที่ประชุมเห็นชอบการขอความยินยอมในการเปลี่ยนแปลงสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในเขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมดับบลิวเอชเอ อีสเทิร์นซีบอร์ด /๓.๑ ในท้องที่...

๓.๑ ในท้องที่ตำบลหนองเสือช้าง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี จำนวน ๓ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒-๒-๖๙.๓ ตารางวา เพื่อให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือไม่ครับ

มติที่ประชุม

- มีมติเห็นชอบ ยินยอมในการเปลี่ยนแปลงสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในเขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมดับบลิวเอชเออีสเทิร์นซีบอร์ด๓.๑ ในท้องที่ตำบลหนองเสือช้าง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี จำนวน ๓ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒-๒-๖๙.๓ ตารางวา เพื่อให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย จำนวน ๕ ไร่
- ไม่เห็นชอบ จำนวน - ไร่
- งดออกเสียง จำนวน ๑ ไร่ (ประธานสภา)

๓.๒ เรื่อง การรับโอนทรัพย์สิน ที่ดินของนางบุพผา รัตนะ โฉนดเลขที่ ๖๓๐๗ จำนวน ๓ ไร่ ๓ งาน ๖๙ ตารางวา บ้านเฉลิมลาภ หมู่ที่ ๕ ตำบลหนองเสือช้าง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี ให้เป็นกรรมสิทธิ์ขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง

ประธานสภา

- ขอเชิญนายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง นำเรียนในที่ประชุมเพื่อพิจารณาต่อไปครับ

นายก อบต.หนองเสือช้าง

- ตามที่สภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง ได้มีมติเห็นชอบยินยอมในการเปลี่ยนแปลงสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในเขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมดับบลิวเอชเออีสเทิร์นซีบอร์ด ๓.๑ ในท้องที่ตำบลหนองเสือช้าง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี จำนวน ๓ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒-๒-๖๙.๓ ตารางวา เพื่อให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ในระเบียบวาระที่ผ่านมา สืบเนื่องจากการรับพัสดุที่ดินแปลงดังกล่าว จำเป็นต้องได้รับความเห็นชอบจากสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง ซึ่งที่ผ่านมาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง ได้เคยดำเนินการรับมอบที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์ในองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง ปรากฏว่าสำนักงานที่ดินได้แจ้งว่าจำเป็นต้องมีรายงานเอกสารการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง จึงจะสามารถรับโอนที่ดินเพื่อประโยชน์ในองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้างได้ ซึ่งที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นที่ดินของนางบุพผา รัตนะ โฉนดเลขที่ ๖๓๐๗ จำนวน ๓ ไร่ ๓ งาน ๖๙ ตารางวา บ้านเฉลิมลาภ หมู่ที่ ๕ ตำบลหนองเสือช้าง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี สำหรับดำเนินกิจกรรมของหมู่บ้าน และนำมาสร้างมูลค่าใช้ประโยชน์ให้กับหมู่บ้านได้ ทั้งด้านเศรษฐกิจและสังคม ต่อไป

ผมขออนุญาตนำเรียนต่อที่ประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง เพื่อได้โปรดพิจารณาต่อไปครับ

ประธานสภา

- ขอเชิญปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง นำเรียนเกี่ยวกับระเบียบ/กฎหมาย ต่อที่ประชุมครับ

ปลัด อบต.หนองเสือช้าง

ระเบียบ/กฎหมาย

หนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ที่ กค (กวจ) ๐๘๐๘.๒/ว ๖๗๘๒ วันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ เรื่อง ข้องหาหรือแนวทางปฏิบัติ

/ตามพระราช...

ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ โดยสรุปได้ว่า ประเด็นการรับมอบพัสดุที่มีผู้อุทิสให้เป็นกรรมสิทธิ์แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือให้สิทธิอันเกี่ยวกับพัสดุหรือมอบให้เป็นผู้ดูแลพัสดุนั้น โดยคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ มีความเห็นว่า ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๓ บัญญัติว่า “ให้ยกเลิกบทบัญญัติเกี่ยวกับ พัสดุ การจัดซื้อจัดจ้าง หรือการบริหารพัสดุ ในกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศ ข้อบัญญัติ และข้อกำหนดใดๆ ของหน่วยงานของรัฐที่อยู่ภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้” ซึ่งตามพระราชบัญญัติฯ มาตรา ๓ มีเจตนารมณ์ให้ยกเลิกบทบัญญัติเกี่ยวกับพัสดุสำหรับกรณีอื่นที่ไม่ได้เกี่ยวกับการจัดซื้อจัดจ้างหรือการบริหารพัสดุก็นยังคงดำเนินการตามระเบียบที่ เกี่ยวข้องต่อไป เมื่อข้อเท็จจริงปรากฏว่า กรณีที่มีผู้อุทิสพัสดุให้เป็นกรรมสิทธิ์แก่องค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่น หรือให้สิทธิอันเกี่ยวกับพัสดุหรือมอบให้เป็นผู้ดูแลพัสดุนั้น ถ้าการ กระทำดังกล่าวมีเจื่อนไขหรือมีการติดพัน องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะรับเอาพัสดุหรือ สิทธิอื่นๆ ได้ต่อเมื่อได้รับความเห็นชอบจากสภาท้องถิ่น และเป็นไปตามระเบียบอื่นที่ เกี่ยวข้อง แต่อย่างไรก็ดี หลังจากที่ได้รับพัสดุมาแล้วจะต้องดำเนินการตามระเบียบ กระบวนการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ หมวด ๙ “การบริหารพัสดุ” ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและนำเสนอต่อสภาองค์การบริหารส่วนตำบล หนองเสือช้างเพื่อพิจารณาต่อไป

ประธานสภาฯ
ที่ประชุม

- ไม่ทราบว่ามีสมาชิกสภาฯ ท่านใดประสงค์อภิปรายหรือสอบถามหรือไม่ครับ
- ได้พิจารณาอย่างถี่ถ้วน และละเอียดรอบคอบแล้ว ปรากฏว่าไม่มีสมาชิกสภาฯ ท่านใด จะอภิปรายหรือสอบถามการรับโอนทรัพย์สิน ที่ดินของนางบุปผา รัตนะ โฉนดเลขที่ ๖๓๐๗ จำนวน ๓ ไร่ ๓ งาน ๖๙ ตารางวา บ้านเฉลิมลาภ หมู่ที่ ๕ ตำบลหนองเสือช้าง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี ให้เป็นกรรมสิทธิ์ขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง

ประธานสภาฯ

- ถ้าไม่มีสมาชิกสภาฯ ท่านใด จะอภิปรายหรือสอบถาม ผมขอมติที่ประชุมเห็นชอบ การรับโอนทรัพย์สิน ที่ดินของนางบุปผา รัตนะ โฉนดเลขที่ ๖๓๐๗ จำนวน ๓ ไร่ ๓ งาน ๖๙ ตารางวา บ้านเฉลิมลาภ หมู่ที่ ๕ ตำบลหนองเสือช้าง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี ให้เป็นกรรมสิทธิ์ขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง หรือไม่ครับ

มติที่ประชุม

- มีมติเห็นชอบ รับโอนทรัพย์สิน ที่ดินของนางบุปผา รัตนะ โฉนดเลขที่ ๖๓๐๗ จำนวน ๓ ไร่ ๓ งาน ๖๙ ตารางวา บ้านเฉลิมลาภ หมู่ที่ ๕ ตำบลหนองเสือช้าง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี ให้เป็นกรรมสิทธิ์ขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง

- | | | | |
|--------------|-------|---|-------------------|
| | จำนวน | ๕ | ท่าน |
| - ไม่เห็นชอบ | จำนวน | - | ท่าน |
| - งดออกเสียง | จำนวน | ๑ | ท่าน (ประธานสภาฯ) |

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

ประธานสภาฯ

- ไม่ทราบว่ามีสมาชิกสภาฯ ท่านใด หรือส่วนราชการจะเสนอเรื่องอื่นๆ อีกหรือไม่

/นางสุดารัตน์...

นางสุดารัตน์ กาญจนโรจน์ - ขออนุญาตประชาสัมพันธ์งานประเพณี วิ่งควาย บ้านเฉลิมลาภ หมู่ที่ ๕ ตำบลหนองเสือช้าง อำเภอนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี ในวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๘ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๐.๓๐ น. บริเวณสี่แยกบ้านเฉลิมลาภ ตำบลหนองเสือช้าง อำเภอนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี

ที่ประชุม - รับทราบ

กำนัน ต.หนองเสือช้าง - ขอความร่วมมือท่านผู้นำท้องที่ ในการตรวจสอบรับรองแนวเขตการออกโฉนดในพื้นที่ โดยที่ผ่านมาพบว่าการปรับปรุงพื้นที่ทำให้ลำรางหรือทางน้ำตามธรรมชาติเปลี่ยนแปลงไป ส่งผลก่อให้เกิดน้ำท่วมขังหรือน้ำระบายไม่ทันในพื้นที่ ซึ่งหากพบปัญหาในการตรวจสอบรับรองแนวเขตการออกโฉนดในพื้นที่ดังกล่าวขอความร่วมมือให้รายงานให้อำเภอทราบต่อไป

ที่ประชุม - รับทราบ

ประธานสภาฯ - ไม่ทราบว่าสมาชิกสภาฯ ท่านใด หรือส่วนราชการจะเสนอเรื่องอื่นๆ เพิ่มเติมอีกหรือไม่

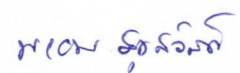
ที่ประชุม - ไม่มี

ประธานสภาฯ - ถ้าไม่มีสมาชิกสภาฯ ท่านใด หรือส่วนราชการจะเสนอเรื่องอื่นๆ เพิ่มเติมอีก ผมขออนุญาตปิดประชุม ครับ

ปิดประชุม เวลา ๑๒.๒๕ น.

ลงชื่อ  ผู้บันทึกการประชุม
(นายเชิดชัย นัยมิตร)
เลขานุการสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง

คณะกรรมการตรวจรายงานการประชุม ได้ตรวจรายงานการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง สมัยประชุมสามัญ สมัยที่ ๓ ครั้งที่ ๓ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ เรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ  ผู้ตรวจรายงานการประชุม
(นางพยอม สุขสวัสดิ์)
ประธานกรรมการตรวจรายงานการประชุม

ลงชื่อ  ผู้ตรวจรายงานการประชุม
(นายทวีศักดิ์ สมสมัย)
กรรมการตรวจรายงานการประชุม

ลงชื่อ  ผู้ตรวจรายงานการประชุม
(นายอนุพงศ์ สร้อยระย้า)
กรรมการตรวจรายงานการประชุม /รายงานการ...

รายงานการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือข้างครั้งนี้ ได้รับรองในการประชุมสภา
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือข้าง สมัยประชุม..... สมัยที่..... ครั้งที่..... ประจำปี พ.ศ.....
เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... เรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ



(นายสัมพันธ์ ลาภเงินเฉลิม)

ประธานสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือข้าง
