

คำสั่งการปฏิบัติงานตามคำสั่งของเลขาธิการ

☒ สำเนาบันทึก

☒ ลงนาม

☒ อนุมัติ

☒ กองสารนิเทศและสิ่งพิมพ์

ที่ ขบ ๐๐๒๓.๑๗/๑๕๗๖



สํานักงานเลขาธิการ

เลขที่รับ ๖๗๖/๖๖

วันที่ ๐๕ ก.ค. ๒๕๖๕

๐๐๕

ที่ว่าการอำเภอหนองใหญ่
ถนนเฉลิมพระเกียรติ ร.๙ ขบ ๒๐๑๘/๐

๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๕

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลหนองใหญ่ และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๔๓๗

ลงวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๕

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ด่วนที่สุด ที่ ขบ ๐๐๒๓.๓/ว ๔๖๘๓

ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๕

จำนวน ๑ ชุด

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยจังหวัดชลบุรีแจ้งว่า ได้รับแจ้งจากกระทรวงมหาดไทยว่า รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๓ เดือน

อำเภอหนองใหญ่พิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการภายในกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ รวมถึงศึกษาแนวทางดำเนินการเกี่ยวกับการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย และสามารถดาวน์โหลดได้ที่ www.chonburilocal.go.th หัวข้อ “หนังสือราชการ”

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๑. ๖๕๐๐๖

(นายอนุศักดิ์ พริยอมร)

ปลัดอำเภอ(เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ)รักษาราชการแทน

นายอำเภอหนองใหญ่

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ

โทร/โทรสาร. ๐ ๓๘๒๑ ๙๓๘๓

- เพื่อโปรดทราบ

5 marks
Jah
5/10/05

Pr.
5.11.65.



News

✓
67065

— ۱۹۵۰

P. 402
59.065

7372

James H. Jones

5A. 0.6K

— need

- ကွန်ပရက်ရှင်း ခံနိုင်ရည် မြင့်မားသည်။

es.

1/2 Na.65

สำนักงานจังหวัดชลบุรี
เลขที่ ๑๕๕๐
วันที่ ๒๕ มิ.ย. ๖๕
เรื่อง

ด่วนที่สุด
ที่ ขบ ๐๐๒๓.๓/๕๖๕๓



ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมณเฑียร ขบ ๒๐๐๐๐
วันที่ ๒๕ มิ.ย. ๖๕

๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๕

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ นายกเมืองพัทยา และนายกเทศมนตรีนคร ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๔๓๗ ลงวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๕

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยจังหวัดชลบุรีได้รับแจ้งจากกระทรวงมหาดไทยว่า รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบ ให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๓ เดือน

จังหวัดชลบุรีพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการ ภายในกรอบระยะเวลาที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ รวมถึงศึกษาแนวทางดำเนินการเกี่ยวกับการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งสามารถดาวน์โหลดรายละเอียดได้จาก www.chonburilocal.go.th หัวข้อ "หนังสือราชการ" หรือ QR Code ที่ปรากฏท้ายหนังสือฉบับนี้ สำหรับอำเภอให้แจ้งเทศบาลเมือง เทศบาลตำบล และองค์การบริหารส่วนตำบลในพื้นที่ถือปฏิบัติต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อถือปฏิบัติ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวสุติลักษณ์ คำพา)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

- แจก ๑๒๓.๓๖๕๓/๖๕

อ. ๒๕๖๕



(นายอนุศักดิ์ พิริยอมร)

ปลัดอำเภอ(เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ)รักษาการ

นายอำเภอหนองใหญ่

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร. ๐-๓๘๒๗-๖๑๔๘-๔ ต่อ ๑๕

ผู้ประสานงาน/จิราพร /จุฬารัตน์ /โทร. ๐-๓๘๒๐-๖๑๔๘-๔

เรียน นายอำเภอหนองใหญ่
- ลง ๒๕ มิ.ย. ๖๕
ถึงเรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๓ เดือน
- ให้แจ้งเทศบาลเมือง เทศบาลตำบล และองค์การบริหารส่วนตำบลในพื้นที่ถือปฏิบัติต่อไป

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๕๓๓



สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ
จังหวัด...
เลขที่...
วันที่ 23 มิ.ย. 2565

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๕

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ฉบับ
๒. แนวทางดำเนินการเกี่ยวกับการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยอาศัยอำนาจตามตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๓ เดือน จึงขอให้จังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการภายในกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ รวมถึงศึกษาแนวทางดำเนินการเกี่ยวกับการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุทธิพงษ์ จุลเจริญ)
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

โทร. ๐-๒๒๕๔๑-๐๗๕๕ โทรสาร ๐-๒๒๕๔๑-๘๘๘๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th



23 มิ.ย. 2565
สิ่งที่ส่งมาด้วย



ประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕

ด้วยสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด - ๑๙) ส่งผลให้เศรษฐกิจในภาพรวมของประเทศได้รับผลกระทบ เพื่อบรรเทาผลกระทบของประชาชนผู้เสียภาษี ให้ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีมากขึ้น รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๕ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๓ เดือน ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ตามมาตรา ๔๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕

๒. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการผ่อนชำระภาษี ตามมาตรา ๕๒ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของกฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

๒.๑ งวดที่หนึ่ง จากเดิมภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕

๒.๒ งวดที่สอง จากเดิมภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕

๒.๓ งวดที่สาม จากเดิมภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๕

๓. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ ตามมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕

๔. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ตามมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๕

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕

พลเอก

(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

แนวทางดำเนินการเกี่ยวกับการขยายกำหนดเวลาดำเนินการ
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ประเด็น	แนวทางดำเนินการ
๑. กรณีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่ได้ขยายกำหนดเวลาชำระภาษี หรือขยายกำหนดเวลาชำระภาษีจากเดือน เมษายน เป็นเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๕	หากผู้เสียภาษีชำระภาษีพร้อมเบี้ยปรับและเงินเพิ่มแล้วให้ดำเนินการ ดังนี้ ๑. ให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบทำบันทึกเสนอผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขออนุมัติคืนเงินเบี้ยปรับและเงินเพิ่มให้แก่ผู้เสียภาษี ๒. ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นถอนคืนเงินรายรับในลักษณะของถ้าหากมิควรได้ ตามข้อ ๔๔ และข้อ ๔๖ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการรับเงิน การเบิกจ่ายเงิน การฝากเงิน การเก็บรักษาเงิน และการตรวจเงินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๗ ๓. ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีหนังสือแจ้งให้ผู้เสียภาษีทราบเพื่อมารับเงินที่ชำระเป็นค่าเบี้ยและเงินเพิ่มคืนภายในหนึ่งปีนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง ตามมาตรา ๕๓ วรรคสี่ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
๒. กรณีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นขยายกำหนดเวลาชำระภาษีเกินกว่าที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยให้ความเห็นชอบ เช่น ขยายจากเดือน เมษายน เป็นเดือน สิงหาคม เป็นต้น	ให้กำหนดเวลาชำระภาษีเป็นไปตามกรอบระยะเวลาที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นขยาย



การขยายระยะเวลา

ดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

กำหนดเวลาตามกฎหมาย การดำเนินการ กำหนดเวลาใหม่



1	พ.ธ. 64		ประกาศแจ้งรายการที่ดิน	ไม่ขยาย
2	ม.ค. 65		ประกาศราคาประเมิน	ไม่ขยาย
3	ก.พ. 65		แจ้งประเมินภาษี	ไม่ขยาย
4	เม.ย. 65		ชำระภาษี	ก.ค. 65
ประชาชนดำเนินการ				
5	เม.ย. - มิ.ย. 65		ผ่อนชำระภาษี	ก.ค. - ก.ย. 65
6	พ.ค. 65		แจ้งเตือนภาษีค้างชำระ	ส.ค. 65
7	มิ.ย. 65		แจ้งข้อผู้ค้างชำระภาษีให้ ทค.	ก.ย. 65
8	ม.ค. 66		รายงานข้อมูลจัดเก็บภาษี	ไม่ขยาย

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เห็นชอบให้ขยายระยะเวลาดำเนินการ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565 ออกไป อีก 3 เดือน เพื่อช่วยบรรเทาภาระภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแก่ประชาชนและผู้ประกอบการทั่วประเทศที่ได้รับผลกระทบ จากสถานการณ์การแพร่ระบาดของ โรคโควิด-19 (โควิด - 19)



- ✓ ผู้เสียภาษีมีเวลาเตรียมตัวชำระภาษีมากขึ้น
- ✓ ผู้เสียภาษีที่เคยจ่ายเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม ภาษีค้างชำระภาษีแล้ว ก่อนเดือนกรกฎาคม 2565 จะได้รับคืนเงินเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม จาก อปท.
- ✓ อปท. ยังคงมีรายได้จากค่าภาษีตามการแจ้ง ประเมินภาษีเช่นเดิม และไม่กระทบต่อการ จัดเก็บรายได้ของ อปท. ในภาพรวม